

SAN MARCO  
SAN MOISÈ  
VENEZIA





Appartamento panoramico all'ultimo piano di palazzo storico nel sestiere di San Marco, a pochi passi dalla rinomata Calle Larga XXII Marzo; luminosissimo, con doppia esposizione e luce zenitale, caratterizzato da un'alternanza di volumi cubici che definiscono gli ambienti della zona living. Pavimenti in parquet e arredi dai colori decisi donano un forte carattere alla proprietà.

Il primo ambiente che incontriamo dirigendoci verso la zona giorno è la zona pranzo, collegata alla cucina tramite un passavivande incastonato nella parete grigia.





La cucina passante, racchiusa in un cubo grigio, è estremamente funzionale e dotata di elettrodomestici di alta gamma. Divide la prima zona pranzo, pensata per la famiglia, da quella di rappresentanza - con i soffitti alti, le capriate a vista e luci a sospensione di design.



© ALTAGAMMA RE

**ALTAGAMMA**  
REAL ESTATE





ALTAGAMMA  
REAL ESTATE



AGAMMA\_RE



AGAMMA\_RE

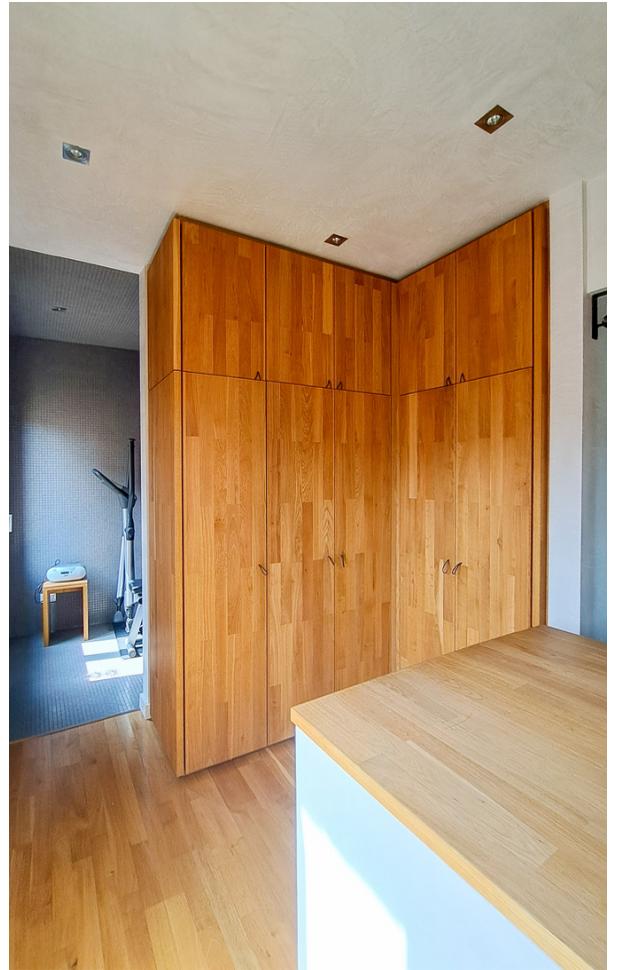


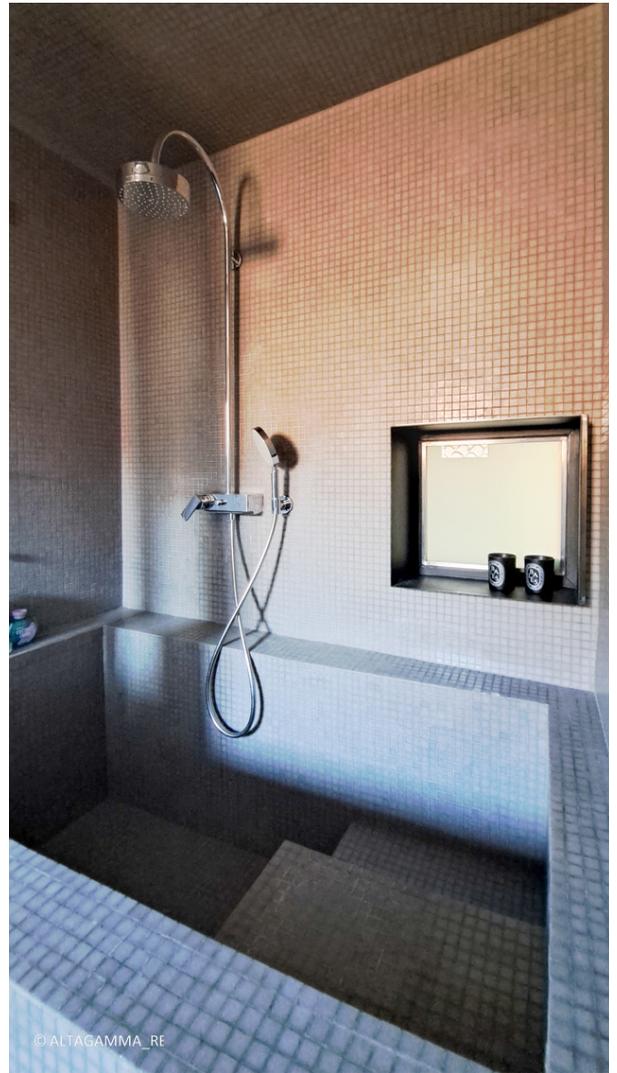
AGAMM  
REAL ESTATE

Il bagno che serve la zona giorno è un parallelepipedo in mosaico nero. E' composto da una prima zona lavanderia a scomparsa che conduce al bagno a cui si accede attraverso una pedana in legno che nasconde una doccia passante.



© ALTAGAMMA\_RE



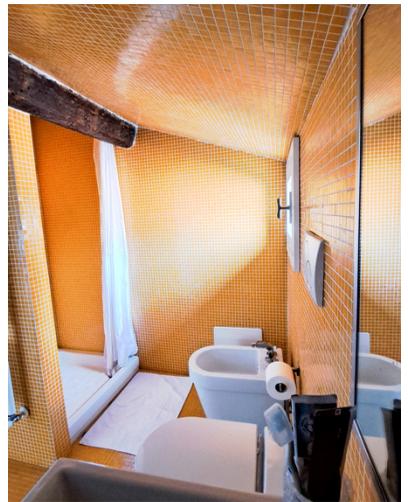


La zona notte è composta da due camere: un'ampia camera matrimoniale con stanza guardaroba, palestra e bagno con vasca en suite rivestiti interamente in mosaico vitreo.

La seconda camera ha un letto singolo con secondo letto estraibile, zona studio e bagno en suite in mosaico arancione con doccia.

E' presente un'ulteriore zona notte per gli ospiti sul soppalco della zona giorno.





# ALTAGAMMA

REAL ESTATE