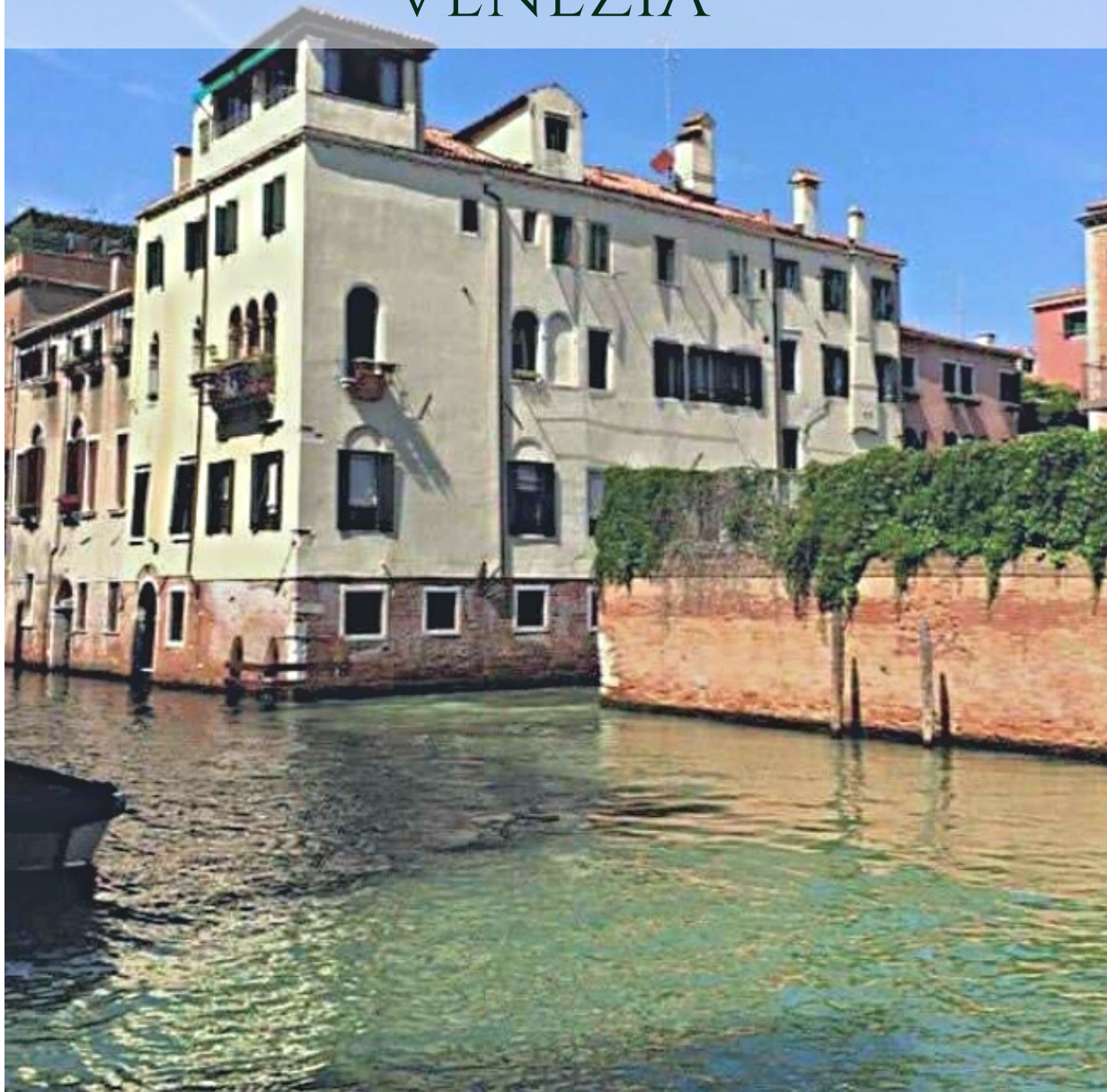


# CANNAREGIO RIO DI SANTA MARINA VENEZIA





Dal soggiorno e dalle camere si può ammirare un suggestivo incrocio di canali.

Si può accedere al palazzo tramite una comoda porta d'acqua condominiale.

# STATO DI FATTO

Appartamento panoramico posto al terzo piano di edificio fronte incrocio canali.

Composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 camera matrimoniali, antibagno e bagno, ripostiglio.

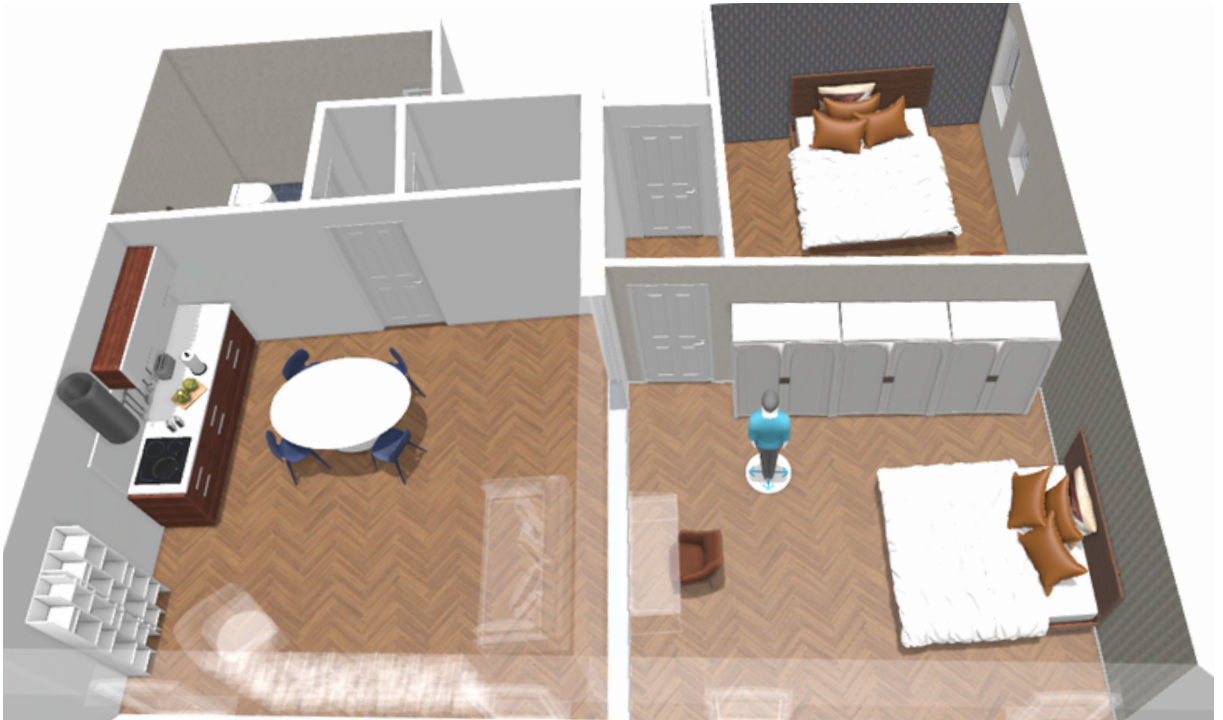
Magazzino di pertinenza al piano terra.





## ZONA LIVING

Luminosissima con vista panoramica.  
Attualmente utilizzata come camera doppia.



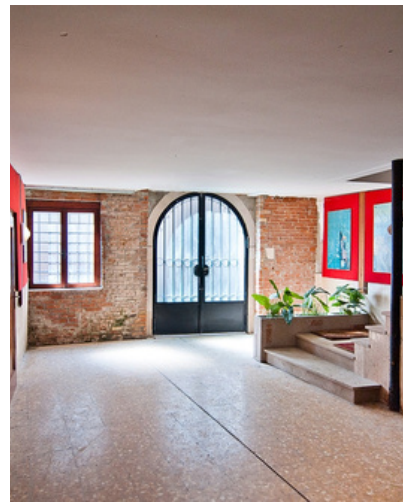
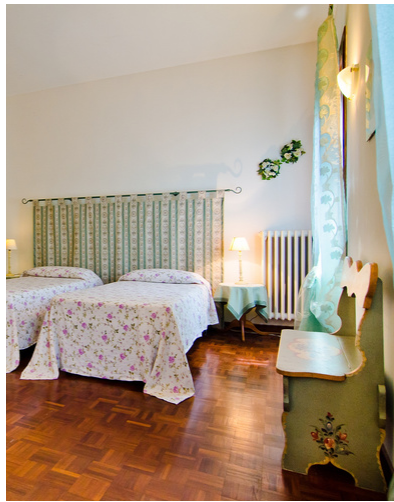


## BAGNO

Dal Design moderno con una comoda doccia walk - in.



ALTAGAMMA  
REAL ESTATE





# POSIZIONE

La proprietà si trova a pochi passi da Campo Santi Giovanni e Paolo, Campo Santa Maria Formosa, nel sestiere di Cannaregio, in posizione strategica sia per visitare le principali attrazioni che per raggiungere le stazioni dei vaporetti.





# ALTAGAMMA

REAL ESTATE